



## Смета

Наименование объекта: ул. Мытная д.7 (ЖК Английский квартал)

Заказчик: частное лицо

Подрядчик: ООО «Магистрой»

[www.magistroy.ru](http://www.magistroy.ru)

[info@magistroy.ru](mailto:info@magistroy.ru)

Тел.: +7 499 110-54-08

	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
<b>Спальня-1</b>				<b>116962.00</b>
Потолок				14110.00
Монтаж натяжного матового потолка (белого, включая стоимость материала)	м2	13.8	650.00	8970.00
Монтаж карниза потолочного высотой от 6 до 10 см	м	14.8	200.00	2960.00
Покраска плинтуса потолочного полиуретанового	м	14.8	100.00	1480.00
Монтаж платформы под люстру	шт	1.0	700.00	700.00
Стены				68950.00
Возведение кирпичной перегородки (1/2 кирпича) с армированием	м2	28.2	800.00	22560.00
Изготовление проема однопольной двери (в кирпичной, пеноблочной стене)	шт	2.0	1500.00	3000.00

Грунтование стен-1	м2	38.6	30.00	1158.00
Штукатурка стен по маякам толщиной слоя не более 20мм (высота до 3-х метров)	м2	38.6	400.00	15440.00
Выведение геометрии помещения (формирование углов в 90 градусов)	м2	38.6	100.00	3860.00
Грунтование стен-2	м2	38.6	30.00	1158.00
Шпатлевание стен по сетке в 2 слоя (стартовая шпатлевка)	м2	38.6	200.00	7720.00
Установка малярных металлических уголков на внешний угол	м	15.5	60.00	930.00
Шлифование стен после стартовой шпатлевки (грубое)	м2	38.6	60.00	2316.00
Грунтование стен-3	м2	38.6	30.00	1158.00
Поклейка флизелиновых и виниловых обоев (с подбором рисунка)	м2	38.6	250.00	9650.00
Пол				21150.00
Грунтование-1	м2	13.8	25.00	345.00
Устройство черновой стяжки пола (керамзит+пескобетон+цемент) на высоту до 50 мм	м2	13.8	200.00	2760.00
Устройство стяжки пола по маякам на высоту до 50мм	м2	13.8	450.00	6210.00
Грунтование-2	м2	13.8	25.00	345.00
Выравнивание пола наливной смесью LEVL Self12 (10мм)	м2	13.8	200.00	2760.00
Укладка паркетной доски по прямой на клей (на цементную стяжку)	м2	13.8	500.00	6900.00
Монтаж плинтуса (шпон, массив)	м	13.0	120.00	1560.00
Установка пробкового компенсатора	м	0.9	300.00	270.00
Откосы				6692.00
Нанесение бетоноконтакта	м	5.6	25.00	140.00
Штукатурка откосов по маякам шириной до 30 см	м	5.6	300.00	1680.00
Грунтование-1	м	5.6	20.00	112.00
Шпатлевание откосов в 2 слоя стартовой шпатлевкой	м	5.6	200.00	1120.00
Шлифование откосов после стартовой шпатлевки	м	5.6	50.00	280.00

Установка малярных металлических уголков на внешний угол	м	5.6	60.00	336.00
Грунтование-2	м	5.6	20.00	112.00
Шпатлевание откосов в 1 слой включая приклеивание стеклохолста	м	5.6	220.00	1232.00
Шлифование откосов финишное	м	5.6	80.00	448.00
Покраска откосов в.к на 3 слоя (Тиккурила Евро-7) шириной до 30см	м	5.6	220.00	1232.00
<b>Двери</b>				<b>6060.00</b>
Установки двери шпонированной одностворчатой (установка дверного блока, полотна)	шт	2.0	1500.00	3000.00
Установка доборов шириной от 1-го до 20см	м	10.2	300.00	3060.00
	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Цена</b>	<b>Стоимость</b>
<b>Гардероб в комн.1</b>				<b>35238.00</b>
<b>Потолок</b>				<b>5555.00</b>
Монтаж натяжного матового потолка (белого, включая стоимость материала)	м2	3.5	650.00	2275.00
Монтаж потолочного точечного светильника (включая установку платформы)	шт	2.0	500.00	1000.00
Монтаж карниза потолочного высотой от 6 до 10 см	м	7.6	200.00	1520.00
Покраска плинтуса потолочного полиуретанового	м	7.6	100.00	760.00
<b>Стены</b>				<b>23871.00</b>
Грунтование стен-1	м2	21.9	30.00	657.00
Штукатурка стен по маякам толщиной слоя не более 20мм (высота до 3-х метров)	м2	21.9	400.00	8760.00
Выведение геометрии помещения (формирование углов в 90 градусов)	м2	21.9	100.00	2190.00
Грунтование стен-2	м2	21.9	30.00	657.00
Шпатлевание стен по сетке в 2 слоя (стартовая шпатлевка)	м2	21.9	200.00	4380.00

Шлифование стен после стартовой шпатлевки (финишное, под обои)	м2	21.9	100.00	2190.00
Грунтование стен-3	м2	21.9	30.00	657.00
Поклейка флизелиновых и виниловых обоев (без подбора рисунка)	м2	21.9	200.00	4380.00
Пол				5812.00
Грунтование-1	м2	3.5	25.00	87.50
Устройство черновой стяжки пола (керамзит+пескобетон+цемент) на высоту до 50 мм	м2	3.5	200.00	700.00
Устройство стяжки пола по маякам на высоту до 50мм	м2	3.5	450.00	1575.00
Выравнивание пола наливной смесью LEVL Self12 (10мм)	м2	3.5	200.00	700.00
Грунтование-2	м2	3.5	25.00	87.50
Укладка паркетной доски по прямой на клей (на цементную стяжку)	м2	3.5	500.00	1750.00
Монтаж плинтуса (шпон, массив)	м	7.6	120.00	912.00
	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Цена</b>	<b>Стоимость</b>
<b>Спальня-2</b>				<b>145694.50</b>
Потолок				21895.00
Монтаж натяжного матового потолка (белого, включая стоимость материала)	м2	23.1	650.00	15015.00
Монтаж карниза потолочного высотой от 6 до 10 см	м	20.6	200.00	4120.00
Покраска плинтуса потолочного полиуретанового	м	20.6	100.00	2060.00
Монтаж платформы под люстру	шт	1.0	700.00	700.00
Стены				77870.00
Возведение кирпичной перегородки (1/2 кирпича) с армированием	м2	11.2	800.00	8960.00
Изготовление проема однопольной двери (в кирпичной, пеноблочной стене)	шт	1.0	1500.00	1500.00

Грунтование стен-1	м2	58.5	30.00	1755.00
Штукатурка стен по маякам толщиной слоя не более 20мм (высота до 3-х метров)	м2	58.5	400.00	23400.00
Выведение геометрии помещения (формирование углов в 90 градусов)	м2	58.5	100.00	5850.00
Грунтование стен-2	м2	58.5	30.00	1755.00
Шпатлевание стен по сетке в 2 слоя (стартовая шпатлевка)	м2	58.5	200.00	11700.00
Установка малярных металлических уголков на внешний угол	м	12.0	60.00	720.00
Шлифование стен после стартовой шпатлевки (финишное, под обои)	м2	58.5	100.00	5850.00
Грунтование стен-3	м2	58.5	30.00	1755.00
Поклейка флизелиновых и виниловых обоев (с подбором рисунка)	м2	58.5	250.00	14625.00
Пол				35551.50
Грунтование-1	м2	23.1	25.00	577.50
Устройство черновой стяжки пола (керамзит+пескобетон+цемент) на высоту до 50 мм	м2	23.1	200.00	4620.00
Устройство стяжки пола по маякам на высоту до 50мм	м2	23.1	450.00	10395.00
Грунтование-2	м2	23.1	25.00	577.50
Выравнивание пола наливной смесью LEVL Self12 (10мм)	м2	23.1	200.00	4620.00
Грунтование-3	м2	23.1	25.00	577.50
Укладка паркетной доски по прямой на клей (на цементную стяжку)	м2	23.1	500.00	11550.00
Установка пробкового компенсатора	м	0.9	300.00	270.00
Монтаж плинтуса (шпон, массив)	м	19.7	120.00	2364.00
Откосы				7378.00
Грунтование-1	м	6.2	20.00	124.00
Штукатурка откосов по маякам шириной до 30 см	м	6.2	300.00	1860.00
Шпатлевание откосов в 2 слоя стартовой шпатлевкой	м	6.2	200.00	1240.00
Шлифование откосов после стартовой шпатлевки	м	6.2	50.00	310.00

Грунтование-2	м	6.2	20.00	124.00
Шпатлевание откосов в 1 слой включая приклеивание стеклохолста	м	6.2	220.00	1364.00
Шлифование откосов финишное	м	6.2	80.00	496.00
Грунтование-3	м	6.2	20.00	124.00
Установка малярного уголка	м	6.2	60.00	372.00
Покраска откосов в.к на 3 слоя (Тиккурила Евро-7) шириной до 30см	м	6.2	220.00	1364.00
<b>Двери</b>				<b>3000.00</b>
Установки двери шпонированной одностворчатой (установка дверного блока, полотна)	шт	1.0	1500.00	1500.00
Установка доборов шириной от 1-го до 20см	м	5.0	300.00	1500.00
	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Цена</b>	<b>Стоимость</b>
<b>Кухня</b>				<b>198074.00</b>
<b>Потолок</b>				<b>112800.00</b>
Монтаж карниза потолочного высотой от 6 до 10 см	м	16.0	200.00	3200.00
Покраска плинтуса потолочного полиуретанового	м	16.0	100.00	1600.00
Монтаж транслюцентного (светопрозрачного) потолка, включая монтаж и материалы под ключ	м2	15.0	7200.00	108000.00
<b>Стены</b>				<b>52528.00</b>
Изготовление проема однопольной двери (в кирпичной, пеноблочной стене)	шт	1.0	1500.00	1500.00
Возведение кирпичной перегородки (1/2 кирпича) с армированием	м2	0.5	800.00	400.00
Грунтование стен-1	м2	44.2	30.00	1326.00
Штукатурка стен по маякам толщиной слоя не более 20мм (высота до 3-х метров)	м2	44.2	400.00	17680.00
Выведение геометрии помещения (формирование углов в 90 градусов)	м2	44.2	100.00	4420.00

Грунтование стен-2	м2	44.2	30.00	1326.00
Шпатлевание стен по сетке в 2 слоя (стартовая шпатлевка)	м2	44.2	200.00	8840.00
Установка малярных металлических уголков на внешний угол	м	4.0	60.00	240.00
Шлифование стен после стартовой шпатлевки (финишное, под обои)	м2	44.2	100.00	4420.00
Грунтование стен-3	м2	44.2	30.00	1326.00
Поклейка флизелиновых и виниловых обоев (с подбором рисунка)	м2	44.2	250.00	11050.00
Пол				23082.00
Грунтование-1	м2	15.0	25.00	375.00
Устройство черновой стяжки пола (керамзит+пескобетон+цемент) на высоту до 50 мм	м2	15.0	200.00	3000.00
Устройство стяжки пола по маякам на высоту до 50мм	м2	15.0	450.00	6750.00
Грунтование-2	м2	15.0	25.00	375.00
Выравнивание пола наливной смесью LEVL Self12 (10мм)	м2	15.0	200.00	3000.00
Укладка паркетной доски по прямой на клей (на цементную стяжку)	м2	15.0	500.00	7500.00
Установка пробкового компенсатора	м	0.9	300.00	270.00
Монтаж плинтуса (шпон, массив)	м	15.1	120.00	1812.00
Откосы				6664.00
Грунтование-1	м	5.6	20.00	112.00
Штукатурка откосов по маякам шириной до 30 см	м	5.6	300.00	1680.00
Грунтование-2	м	5.6	20.00	112.00
Шпатлевание откосов в 2 слоя стартовой шпатлевкой	м	5.6	200.00	1120.00
Шлифование откосов после стартовой шпатлевки	м	5.6	50.00	280.00
Грунтование-3	м	5.6	20.00	112.00
Шпатлевание откосов в 1 слой включая приклеивание стеклохолста	м	5.6	220.00	1232.00
Шлифование откосов финишное	м	5.6	80.00	448.00

Покраска откосов в.к на 3 слоя (Тиккурила Евро-7) шириной до 30см	м	5.6	220.00	1232.00
Установка малярного уголка	м	5.6	60.00	336.00
<b>Двери</b>				<b>3000.00</b>
Установки двери шпонированной одностворчатой (установка дверного блока, полотна)	шт	1.0	1500.00	1500.00
Установка доборов шириной от 1-го до 20см	м	5.0	300.00	1500.00
	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Цена</b>	<b>Стоимость</b>
<b>Гостиная</b>				<b>309728.00</b>
<b>Потолок</b>				<b>55755.00</b>
Монтаж натяжного матового потолка (белого, включая стоимость материала)	м2	63.9	650.00	41535.00
Монтаж платформы под люстру	шт	3.0	700.00	2100.00
Монтаж карниза потолочного высотой от 6 до 10 см	м	40.4	200.00	8080.00
Покраска плинтуса потолочного полиуретанового	м	40.4	100.00	4040.00
<b>Стены</b>				<b>138610.00</b>
Возведение кирпичной перегородки (1/2 кирпича) с армированием	м2	11.2	800.00	8960.00
Грунтование стен-1	м2	107.5	30.00	3225.00
Штукатурка стен по маякам толщиной слоя не более 20мм (высота до 3-х метров)	м2	107.5	400.00	43000.00
Выведение геометрии помещения (формирование углов в 90 градусов)	м2	107.5	100.00	10750.00
Грунтование стен-2	м2	102.5	30.00	3075.00
Шпатлевание стен по сетке в 2 слоя (стартовая шпатлевка)	м2	102.5	200.00	20500.00
Установка малярных металлических уголков на внешний угол	м	75.0	60.00	4500.00
Шлифование стен после стартовой шпатлевки (финишное, под обои)	м2	102.5	100.00	10250.00



Грунтование стен-3	м2	107.5	30.00	3225.00
Поклейка флизелиновых и виниловых обоев (с подбором рисунка)	м2	102.5	250.00	25625.00
Фартук - укладка керамической плитки стандартного размера (без подбора рисунка)	м	5.0	1100.00	5500.00
Пол				108699.00
Грунтование-1	м2	63.9	25.00	1597.50
Устройство черновой стяжки пола (керамзит+пескобетон+цемент) на высоту до 50 мм	м2	63.9	200.00	12780.00
Устройство стяжки пола по маякам на высоту до 50мм	м2	63.9	450.00	28755.00
Грунтование-2	м2	63.9	25.00	1597.50
Укладка керамогранита 60х60 по прямой к стене без затирки швов, без подбора рисунка	м2	63.9	800.00	51120.00
Затирка швов в плитке стандартного размера шириной шва от 1,0 до 3,0 мм	м2	63.9	150.00	9585.00
Монтаж плинтуса (шпон, массив)	м	27.2	120.00	3264.00
Откосы				6664.00
Грунтование-1	м	5.6	20.00	112.00
Штукатурка откосов по маякам шириной до 30 см	м	5.6	300.00	1680.00
Грунтование-2	м	5.6	20.00	112.00
Шпатлевание откосов в 2 слоя стартовой шпатлевкой	м	5.6	200.00	1120.00
Установка малярного уголка	м	5.6	60.00	336.00
Шлифование откосов после стартовой шпатлевки	м	5.6	50.00	280.00
Шпатлевание откосов в 1 слой включая приклеивание стеклохолста	м	5.6	220.00	1232.00
Шлифование откосов финишное	м	5.6	80.00	448.00
Грунтование-3	м	5.6	20.00	112.00
Покраска откосов в.к на 3 слоя (Тиккурила Евро-7) шириной до 30см	м	5.6	220.00	1232.00
	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Цена</b>	<b>Стоимость</b>

<b>Сан. узел - 1</b>				<b>56712.00</b>
Потолок				4195.00
Монтаж натяжного матового потолка (белого) с креплением профиля к плитке	м2	2.1	1100.00	2310.00
Монтаж потолочного точечного светильника (включая установку платформы)	шт	2.0	500.00	1000.00
Монтаж декоративной заглушки по периметру (включая работу и материал)	м	5.9	150.00	885.00
Стены				31192.00
Грунтование стен-1	м2	16.7	30.00	501.00
Штукатурка стен по маякам толщиной слоя не более 20мм (высота до 3-х метров)	м2	16.7	400.00	6680.00
Выведение геометрии помещения (формирование углов в 90 градусов)	м2	16.7	100.00	1670.00
Грунтование стен-2	м2	16.7	30.00	501.00
Укладка керамической плитки стандартного размера по прямой (с подбором рисунка)	м2	16.7	1050.00	17535.00
Затирка швов керамической плитки стандартного размера от 1,0 до 3,0 мм	м2	16.7	150.00	2505.00
Монтаж лючка сантехнического 300-600 x 300-600 (включая изготовление проема в перегородке)	шт	1.0	1800.00	1800.00
Пол				4215.00
Грунтование-1	м2	2.1	25.00	52.50
Устройство черновой стяжки пола (керамзит+пескобетон+цемент) на высоту до 50 мм	м2	2.1	200.00	420.00
Устройство стяжки пола по маякам на высоту до 50мм	м2	2.1	450.00	945.00
Грунтование-2	м2	2.1	25.00	52.50
Гидроизоляция пола обмазочным составом в 2 слоя с заведением на стену	м2	3.0	250.00	750.00
Укладка керамогранита 60x60 по прямой к стене без затирки швов, без подбора рисунка	м2	2.1	800.00	1680.00
Затирка швов в плитке стандартного размера шириной шва от 1,0 до 3,0 мм	м2	2.1	150.00	315.00

Двери				3000.00
Установки двери шпонированной одностворчатой (установка дверного блока, полотна)	шт	1.0	1500.00	1500.00
Установка доборов шириной от 1-го до 20см	м	5.0	300.00	1500.00
Сантехника				14110.00
Установка водорозетки одинарной для унитаза, стиральной и посудомоечной машины	шт	1.0	350.00	350.00
Установка водорозетки двойной для смесителя	шт	1.0	500.00	500.00
Установка смесителя на умывальник однорычажного	шт	1.0	700.00	700.00
Установка умывальника с подключением сифона	шт	1.0	1500.00	1500.00
Установка унитаза напольного	шт	1.0	1500.00	1500.00
Сверление отверстий в плитке алмазной коронкой (диаметр 40, 50)	шт	1.0	200.00	200.00
Сверление отверстий в плитке сверлом по керамике (диаметр 5,6,8,10)	шт	1.0	100.00	100.00
Сверление отверстий в плитке алмазной коронкой (диаметр 20, 25, 32)	шт	3.0	150.00	450.00
Вырезание отверстия в плитке д.100-125 под канализационную трубу	шт	1.0	400.00	400.00
Установка фильтра грубой очистки	шт	2.0	500.00	1000.00
Штробление трассы 20x20, 25x25 (кирпич)	м	1.0	200.00	200.00
Штробление трассы 50x50, 60x40 (кирпич)	м	1.0	600.00	600.00
Штробление трассы 100x100 (кирпич)	м	0.5	800.00	400.00
Прокладка канализационных ПВХ труб д. 40мм	м	1.0	120.00	120.00
Прокладка канализационных ПВХ труб д. 110мм	м	0.5	180.00	90.00
Прокладка труб RENAУ к 1-й точке	шт	2.0	3000.00	6000.00
	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Цена</b>	<b>Стоимость</b>
<b>Сан. узел - 2</b>				<b>124048.00</b>

Потолок				11440.00
Монтаж натяжного матового потолка (белого) с креплением профиля к плитке	м2	6.2	1100.00	6820.00
Монтаж потолочного точечного светильника (включая установку платформы)	шт	6.0	500.00	3000.00
Монтаж декоративной заглушки по периметру (включая работу и материал)	м	10.8	150.00	1620.00
Стены				57768.00
Грунтование стен-1	м2	31.8	30.00	954.00
Штукатурка стен по маякам толщиной слоя не более 20мм (высота до 3-х метров)	м2	31.8	400.00	12720.00
Выведение геометрии помещения (формирование углов в 90 градусов)	м2	31.8	100.00	3180.00
Грунтование стен-2	м2	31.8	30.00	954.00
Укладка керамической плитки стандартного размера по прямой (с подбором рисунка)	м2	31.8	1050.00	33390.00
Затирка швов керамической плитки стандартного размера от 1,0 до 3,0 мм	м2	31.8	150.00	4770.00
Монтаж лючка сантехнического 300-600 x 300-600 (включая изготовление проема в перегородке)	шт	1.0	1800.00	1800.00
Пол				12180.00
Грунтование-1	м2	6.2	25.00	155.00
Устройство черновой стяжки пола (керамзит+пескобетон+цемент) на высоту до 50 мм	м2	6.2	200.00	1240.00
Устройство стяжки пола по маякам на высоту до 50мм	м2	6.2	450.00	2790.00
Грунтование-2	м2	6.2	25.00	155.00
Гидроизоляция пола обмазочным составом в 2 слоя с заведением на стену	м2	7.8	250.00	1950.00
Укладка керамогранита Estima 40x40 по прямой к стене без затирки швов, толщина клея до 10 мм	м2	6.2	800.00	4960.00
Затирка швов в плитке стандартного размера шириной шва от 1,0 до 3,0 мм	м2	6.2	150.00	930.00
Двери				3000.00
Установки двери шпонированной одностворчатой (установка дверного блока, полотна)	шт	1.0	1500.00	1500.00

Установка доборов шириной от 1-го до 20см	м	5.0	300.00	1500.00
Сантехника				39660.00
Установка системы защиты от протечек (от 1 до 3х датчиков)	шт	1.0	5000.00	5000.00
Монтаж лючка сантехнического 300-600 х 300-600 (включая изготовление проема в перегородке)	шт	1.0	1800.00	1800.00
Штробление трассы 20х20, 25х25 (кирпич)	м	5.0	200.00	1000.00
Штробление трассы 50х50, 60х40 (кирпич)	м	5.0	600.00	3000.00
Штробление трассы 100х100 (кирпич)	м	0.5	800.00	400.00
Прокладка труб RENAУ к 1-й точке	шт	3.0	3000.00	9000.00
Вырезание отверстия в плитке д.100-125 под канализационную трубу	шт	1.0	400.00	400.00
Сверление отверстий в плитке алмазной коронкой (диаметр 40, 50)	шт	2.0	200.00	400.00
Сверление отверстий в плитке сверлом по керамике (диаметр 5,6,8,10)	шт	4.0	100.00	400.00
Сверление отверстий в плитке алмазной коронкой (диаметр 20, 25, 32)	шт	6.0	150.00	900.00
Установка крана на стиральную машину	шт	1.0	300.00	300.00
Установка распределительной гребенки	шт	2.0	600.00	1200.00
Установка шарового крана	шт	2.0	350.00	700.00
Прокладка канализационных ПВХ труб д. 110мм	м	1.0	180.00	180.00
Прокладка канализационных ПВХ труб д. 40мм	м	4.0	120.00	480.00
Установка стиральной машины	шт	1.0	1000.00	1000.00
Установка смесителя на ванную однорычажного с подключением душа	шт	1.0	800.00	800.00
Установка смесителя на умывальник однорычажного	шт	1.0	700.00	700.00
Установка умывальника с подключением сифона	шт	1.0	1500.00	1500.00
Установка нагревателя проточного с подключением одного потребителя	шт	1.0	2000.00	2000.00
Установка фильтра грубой очистки	шт	2.0	500.00	1000.00
Установка полотенцесушителя, включая подводку труб д.32-40, сварку фитингов	шт	1.0	3000.00	3000.00

Установка унитаза напольного	шт	1.0	1500.00	1500.00
Установка ванны чугунной с подключением сифона и слив-перелив	шт	1.0	3000.00	3000.00
	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Цена</b>	<b>Стоимость</b>
<b>Прихожая</b>				<b>48062.00</b>
Потолок				4080.00
Монтаж натяжного матового потолка (белого, включая стоимость материала)	м2	5.2	650.00	3380.00
Монтаж платформы под люстру	шт	1.0	700.00	700.00
Стены				28679.00
Грунтование стен-1	м2	25.1	30.00	753.00
Штукатурка стен по маякам толщиной слоя не более 20мм (высота до 3-х метров)	м2	25.1	400.00	10040.00
Выведение геометрии помещения (формирование углов в 90 градусов)	м2	25.1	100.00	2510.00
Грунтование стен-2	м2	25.1	30.00	753.00
Установка малярных металлических уголков на внешний угол	м	22.0	60.00	1320.00
Шпатлевание стен по сетке в 2 слоя (стартовая шпатлевка)	м2	25.1	200.00	5020.00
Шлифование стен после стартовой шпатлевки (финишное, под обои)	м2	25.1	100.00	2510.00
Грунтование стен-3	м2	25.1	30.00	753.00
Поклейка флизелиновых и виниловых обоев (без подбора рисунка)	м2	25.1	200.00	5020.00
Пол				9540.00
Грунтование-1	м2	5.2	25.00	130.00
Устройство черновой стяжки пола (керамзит+пескобетон+цемент) на высоту до 50 мм	м2	5.2	200.00	1040.00
Устройство стяжки пола по маякам на высоту до 50мм	м2	5.2	450.00	2340.00

Грунтование-2	м2	5.2	25.00	130.00
Укладка керамогранита 60х60 по прямой к стене без затирки швов, без подбора рисунка	м2	5.2	800.00	4160.00
Затирка швов в плитке стандартного размера шириной шва от 1,0 до 3,0 мм	м2	5.2	150.00	780.00
Монтаж плинтуса (шпон, массив)	м	8.0	120.00	960.00
Откосы				5763.00
Грунтование-1	м	5.1	20.00	102.00
Штукатурка откосов по маякам шириной до 30 см	м	5.1	300.00	1530.00
Грунтование-2	м	5.1	20.00	102.00
Шпатлевание откосов в 2 слоя стартовой шпатлевкой	м	5.1	200.00	1020.00
Шлифование откосов после стартовой шпатлевки	м	5.1	50.00	255.00
Грунтование-3	м	5.1	20.00	102.00
Шпатлевание откосов в 1 слой включая приклеивание стеклохолста	м	5.1	220.00	1122.00
Шлифование откосов финишное	м	5.1	80.00	408.00
Покраска откосов в.к на 3 слоя (Тиккурила Евро-7) шириной до 30см	м	5.1	220.00	1122.00
<b>Электрика (вся площадь квартиры)</b>				<b>123200.00</b>
Электрика				123200.00
<u>Комплекс электро-монтажных работ:</u> штробление, прокладка кабеля, монтаж люстр, выключателей, розеток	м2	112.0	1100.00	123200.00

**Итого, стоимость отделочных работ: 1 157 718.50**

<b>Прочие расходы</b>				<b>567000.00</b>
Прочее				567000.00
Затаривание мусора в мешки	шт	600.0	30.00	18000.00
Погрузка строительного мусора в контейнер (тн/м3)	шт	20.0	1200.00	24000.00
Разгрузка материалов	тн	35.0	1000.00	35000.00
Расходные материалы	руб	40.0	1000.00	40000.00
<b><u>Черновые материалы ( 40 % от стоимости проекта)</u></b>	<b><u>руб</u></b>	<b><u>500.0</u></b>	<b><u>1000.00</u></b>	<b><u>500000.00</u></b>

**Общая сумма ремонта квартиры «под ключ», с учетом черновых материалов: 1 774 718.50 руб.**